

SASEBO OROSHI



DANCHI NEWS

佐世保 卸団地ニュース

発行/佐世保卸団地協同組合 編集/教育広報委員会 〒857-1162 TEL(0956)31-6333

URL <http://www.oroshidanchi.com> E-mail oroshidanchi@bi.wakwak.com

就任のご挨拶



チョープロ

佐世保支店長

藤田 稔

昨年8月に、チョープロの佐世保支店長に就任致しました藤田でございます。組合員の皆様と共に伝統ある佐世保卸団地協同組合の更なる発展に寄与していく所存ですので宜しくお願い致します。

就任前は西部ガス㈱に在籍しておりましたが、令和元年に島原地区にてチョープロと西部ガスがLPガスと都市ガスを一体的に販売する会社を設立致しました。その業務に携わった縁で現職に至っております。家族を福岡に残しての単身赴任ですが、佐世保は前職時代に通算12年ほど赴任しており、既に成人した2人の子供は小中高と佐世保の学校を卒業しています。妻は、㈱クギマチ様でパートとしてお世話になった時期がありました。佐世保は私たち家族にとって故郷同然です。軍港、外人バー、佐世保バーガーなど独自のユニークな文化を有し、歴史的にもよそ者を広く受容する素地があるこの地で

また勤務できることを楽しみにしています。卸団地地区は、早岐・西海市・ハウステンボスへのアクセスが容易で将来、西海パールラインが延伸されると、県北地域の流通の要として更なる飛躍が見込める地域となります。西九州新幹線は佐世保の地は経由しませんが、帰省先の自宅は福岡インターから近く、大塔インターから車で1時間半ほどで到着します。

弊社では長崎・佐世保地区を中心に約1万5千件のお客さまにLPガスをお届けしていますが、少子高齢化による世帯数減少やオール電化増加などにより需要は伸び悩んでいます。電気や都市ガスの自由化でエネルギー分野の価格競争に生き残るために、「長崎地域電力」を設立し電気小売事業に参入しています。

また低炭素社会実現のために昨年11月より、長崎県の事業者として初めてカーボンニュートラルLPガス（採掘から燃焼までの工程で発生するCO₂をカーボンクレジットと相殺することによりCO₂排出量を実質ゼロとしたLPガス）の取扱いを開始しました。一方、ITを活用し、最大50km離れた地点でも集中監視システムの導入により自動的に検針やガスボンベの残量管理が可能となり、緊急時には遠隔でガスメーターを遮断するなどお客さまがこれまで以上に安心してガスをお使いすることができ、業務の効率化も実現することができました。本システムを導入することで保安の高度化を積極的に取り組んでいる事業者として県知事よりLPガス販売事業者制度の中で最高レベルの「ゴールド事業者」の認定をいただいています。

また「持続可能な社会」を目指すために地域のみならず、障がいのあるなしに関わらず、お互いに尊重し合いながら「共に働き、共に生活できる社会」の実現に貢献したいという考えのもと「withチョープロ（就労継続支援事業所）」を設立。長崎県SDGs登録事業者として取り組んでいます。

その他、ライフスタイルシヨップ、レストラン、住宅販売、リノベーション事業などLPガス販売からスタートした会社ですが、「グロウカール」（地球規模で考え地域レベルで行動する）という考え

のもと2012年から環境エネルギー事業に参入。太陽光発電やバイオマス発電等のクリーンなエネルギーの開発に取り組んでいます。

「スポーツを通して長崎を元気に！」をモットーにアスリート社員の雇用をはじめ、イベントの企画・協賛などアマチュアスポーツを積極的に支援しています。

弊社の基本理念は佐世保卸団地協同組合様と同様に地域と共に発展することです。地域社会へ一層の貢献ができる企業を目指してまいりますので、皆さまのご指導をよろしくお願い致します。

◆支店長紹介◆

(令和4年8月1日付)

会社名	株式会社チョープロ 佐世保支店
氏名	藤田 稔
生年月日	昭和39年8月18日
出身地	福岡県久留米市
入社年月日	令和4年8月1日
最終学歴	中央大学
前所属	西部ガス(株)

佐世保卸団地協同組合さま

組合員企業さま特典

祭壇 御柩 骨壺

20%引き

社員さまの

**ご家族も契約
割引が適用
できます！**

2親等の方（配偶者含む）
まで幅広く広がっています。



最新情報満載

ホームページをご利用ください。



法倫會館 大塔斎場

〒857-1161

佐世保市大塔町 616 番 18 号

0120-53-4040

◆第50回 卸団地ボウリング大会 成績表◆

【団体の部】

順位	チーム	スコア (4人2ゲーム合計)
優勝	野中インテックC	1232
準優勝	大興 B	1217
3位	長崎共和	1158

※1チーム4名編成。女性には1ゲームにつき30ピンのハンディ付与。

【個人の部】～男性～

順位	氏名	所属	スコア (2ゲーム合計)
優勝	辻 祐輔	イシマル	378
準優勝	林 大介	しほりや	374
3位	折原 賢児	大興	354

【個人の部】～女性～

順位	氏名	所属	スコア (2ゲーム合計)
優勝	平井ほのか	野中インテック	378
準優勝	佐々木友美	下田商事	282
3位	大席 彩子	下田商事	252

【ハイゲーム賞】

区分	氏名	所属	スコア (1ゲーム)
男性	林 大介	しほりや	212
女性	平井ほのか	野中インテック	222



【団体の部】優勝
野中インテックCチームの皆さん



【個人の部(女性)】優勝
平井 ほのかさん(野中インテック)

第50回
卸団地ボウリング大会

2月24日、パラダイスボウルにおいて、18社から29チーム(1チーム4名編成)参加のもと卸団地ボウリング大会が行われた。コロナ禍の影響もあり3年ぶりの開催で、久々のボウリング大会は大いに盛り上がった。



【個人の部(男性)】優勝
辻 祐輔さん(イシマル)

普通救命講習

2月22日、8社から12名参加のもと普通救命講習が行われた。コロナ禍の影響で3年ぶりの開催となった。

佐世保市中央消防署日宇出張所より救急救命士の田川義道氏を講師に招き、万が一の場面に遭遇した時の対応、すなわち、近くにいた人が何らかの要因で倒れて呼吸もない場合、もしくはそういう方を発見した場合に、救急通報から救急隊到着までの短時間に必要な措置(心肺蘇生法、AEDの使い方など)を学んだ。



3月定例昼食会

3月6日、定例昼食会が開催された。

今回は、みずほ証券佐世保支店長の高田啓子氏を招き、2022年のマーケット関連の主な出来事や概要と、2023年のマーケット見通しや注目点について講話いただいた。



電子帳簿保存法 対策説明会

3月23日、9社から15名参加のもと、ミロク情報サービスの松尾英樹氏を講師に招き、電子帳簿保存法の改正に伴う電子取引の電子データ保存義務化へ対応する書類保管クラウドサービスの説明があった。



長崎に全力

私たちは「長崎に全力」を合言葉に、地元長崎の皆さまの期待にお応えする「顧客満足度No.1銀行」を目指してまいります。

十八親和銀行 | FFG あなたのいちばんに。 ぶくおかフィナンシャルグループ



卸商業団地機能 向上支援事業

3月6日、共同倉庫再整備について3回目の委員会が開催された。今回は、当該事業の基本計画外部委託先であるFFGビジネスコンサルティングの担当者より、コンサルティングの目的・内容、移転候補地の概要・課題、アンケート結果等について説明・報告があった。



臨時総会

3月20日、臨時総会が開催された。①レクミティ佐世保市持分購入②令和5年度予算案③次期役員選任方法（指名推薦）について承認された。

その後、卸商業団地機能向上支援事業の説明会が行われ、当該事業の基本計画外部委託先であるFFGビジネスコンサルティングの担当者より、共同倉庫再整備に関するアンケート結果報告があった。



卸商業団地機能向上支援事業 ～共同倉庫再整備に関するアンケート結果～

共同倉庫	質問項目	回答
現倉庫	利用経験	有:22社/無:20社
	利用満足度(場所・賃料)	やや満足以上:8割
	" (仕様)	やや満足以上:4割
	利用を見送る理由	自社で確保:17/倉庫は不要:3
新倉庫	最適な場所	現在の場所:4割
	場所の選択理由	自社から近い/前面道路から入りやすい等
	区画	50坪以下(現在と同程度):8割
	冷蔵・冷凍機能	利用可能性低い:9割
	天井高	現在と同程度:6割
	ブラットホーム高さ	現在と同程度/なし(低床式):各3割
	搬出入車両の大きさ	中型車以下:8割
	搬出入頻度	月に数回:4割
	フォークリフト	使用見込:3割
	賃料水準	現状と同程度:8割
	倉庫全体の規模	現在と同程度:7割
	賦課金の負担について	前向きな回答:1割
	その他意見	仕様に関する意見多数

共同倉庫再整備事業の基本計画外部委託先であるFFGビジネスコンサルティングが2月に行ったアンケートの集計結果は次の通りである。

(調査対象:組合員37社/非組合員5社 計42社)

組合会館	質問項目	回答
現会館	利用経験	有:9社/無:33社
	利用満足度	「やや満足」以上:3割
新会館	「自社」利用見込(和室以外)	可能性低い:7割
	" (和室)	可能性低い:9割
	施設ごとの規模(和室以外)	各施設同程度以上:8割/大展示場不要:2割
	" (和室)	同程度/不要:各4割
	駐車場の規模	現在と同程度:5割
	その他意見	仕様に関する意見多数

卸団地あれこれ

卸団地不動産 再開発活発

「イシマル佐世保支店 新築建て替え」

同社既存建物解体され、更地になっている。4月6日に地鎮祭が行われ、佐世保支店の新しい社屋が建設予定である。完成は8月末とのこと。なお仮事務所はレクミティの2階に移転されている。

「民俗工芸工場建設」

民俗工芸は組合員より購入した建物解体し、工場を建設する計画である。現在更地になっている。解体に当たり、商品及び資材については組合所有の旧さうごうの建物に保管されている。

「業務スーパード建設」

ベスト電器から上りあがった交差点の一角は既に解体され、業務スーパードが建設されることになっている。9月末完成予定とのことである。組合へは業務スーパードより従業員向けの駐車場の打診があった。民俗工芸の建物が完成すれば組合駐車場を解約されるのでそこを充当したい。うまい具合に行きそうだ。

「ラプレイスひうみ 新築工事」

当団地内ではないが、隣接するひうみ台にラプレイスが建設される。先日組合会館の

イチネン自動車リース

社用車のリース契約は、先進のサービスを提供されるイチネンの「メンテナンスリース」を是非ご利用ください。



2階で大規模小売店舗立地法に基づく地元説明会が開催された。完成予定日は令和5年9月28日となっており、面積は4,075㎡である。駐車場の台数は175台で、日野のラプレイスよりも規模は小さいとのこと。テナントとして衣料品店、ドラッグストア、100円均一ショップ、美容室、クリーニング店、洋菓子店が入居する予定。

「太陽商事跡地入札」

破産管財人のもと太陽商事本社跡地の開札が3月29日に組合会館であった。当組合も最低価格で入札したが、落札できたのは株式会社ティ・プロジェクトだった。動物病院を開設されるらしい。



人を思う。未来を思う。

商工中金

佐世保支店
TEL 23-8141

各委員会開催

2月下旬～3月中旬にかけて、教育広報、総務・新事業開発、厚生及び財務管財の各委員会が開催され、令和4年度の実績報告と令和5年度の計画について検討された。財務管財以外の委員会はコロナ禍の影響もあって3年ぶりの開催となった。



献血活動

3月9日、組合会館前駐車場で献血活動が行われた。今回は26名の方にご協力いただいた。少子高齢化に伴う若年人口の減少で献血者数が減少し、血液製剤の在庫量を安定的に維持することが困難になっている背景もあり、卸団地では毎年3月と10月の年2回献血活動を行っている。



第48回卸団地「山歩き会」のご案内

九州百名山 志々伎山

(日帰り山歩き)

大興 中 島 栄 治

この度、新型コロナウイルスの影響で延期していた「卸団地山歩き会」を3年半ぶりに再開します。今回登る山は、前回予定して行けなかった「志々伎山」です。この山は平戸島の最南端にあり、山頂からの眺望がとても綺麗です。晴天に期待します。

登山ルートは、志々伎神社駐車場(登山口)～中宮跡(15分)～草履置き場(45分)～志々伎山山頂(30分)～山頂にて昼食・休憩(45分)～志々伎神社駐車場(50分)を予定。登山道は中宮跡まで古い参道を登り、中宮跡から自然道で、途中岩場やロープを使用する場所もあります。

◆日程

令和5年5月14日(日)

◆集合場所・時間

卸団地組合会館前に8時集合

◆目的地

志々伎山(347m)

◆参加資格

卸団地のメンバー又は、何らかの関係のある人

◆持参物

飲み物、弁当、雨具、着替え

◆会費

1人あたり1,000円

◆申込締切

令和5年4月28日(金)

◆問合せ

組合事務局

(☎3116333)

※雨天時は延期する場合があります。

※雨天時は延期する場合があります。

主な組合行事予定(令和5年5月～令和6年3月)

【令和5年】	【令和6年】
【5月】	【1月】
通常総会・同懇親会(15日)	新年賀詞交歓会(5日)
【7月】	【2月】
卸団地夏祭り(21日)	新年懇親会(15日)
【8月】	【3月】
第12回絆づくりボウリング大会(25日)	普通救命講習(未定)
【9月】	観桜会(未定)
定期健康診断(5日～7日)	観月会(未定)
【10月】	第52回ソフトボール大会(未定)
防災管理委員会(未定)	第51回ボウリング大会(16日)
【11月】	第31回ゴルフコンペ(未定)
【令和6年】	
【1月】	
新年賀詞交歓会(5日)	
【2月】	
新年懇親会(15日)	
【3月】	
普通救命講習(未定)	
観桜会(未定)	

佐世保卸団地協同組合 第57回 通常総会

【開催日】 令和5年5月15日(月)

【時 間】 通常総会：16時45分
懇親会：18時

【場 所】 セントラルホテル佐世保

◆予定している各種行事は、諸事情によって延期もしくは中止になる場合があります。

下田商事の「チボン もえぎのショコラサンド(24枚入)」を15名にプレゼント!!

問題

ルールに従って全ての空きマスに数字を埋めてください。最後に(A)マスと(B)マスに入った数字を足してください。

ルール

タテ9列、横9列のそれぞれに1～9の数字が1つずつ入ります。3×3の太線で囲まれたブロックの中にも1～9の数字が1つずつ入ります。

答え

$$\begin{array}{|c|} \hline \text{(A)} \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|} \hline \text{(B)} \\ \hline \end{array} = \begin{array}{|c|} \hline \\ \hline \end{array}$$

★正解者の中より抽選で15名の方に標題の景品をさし上げます。

当選者の発表は、卸団地ニュース第550号にて発表、掲載致します。

★応募方法…住所氏名・電話番号・会社名を(ハガキサイズ)ご記入のうえ、組合会館へ直接お持ち頂くか、又は郵送して下さい。

★応募〆切…4月28日まで必着有効

★応募先…佐世保市卸本町12-2 佐世保卸団地協同組合

★前回のクイズは応募総数67名中全員正解でした。厳正なる抽選の結果、次の8名の方に、赤い風船の「ミモザフルール(24枚入)」をさし上げます。

田代 三佳子(丸久)・米倉 桂子(下田商事)・中元寺 裕美(藪内薬品)

筒井 玄一郎(玄洋商事)・鶴田 庄吾(玄洋商事)

笹山 博美(日本エコネット)・村上 不二男(日本エコネット)

大坪 栄治(ほっともっと卸本町店) *組合へ受取にお越し下さい。

	8			1			4
		7			8		2
		3		5			
			3		5		
9	7					3	
	2			9			8
			4		2		
2	(A)	4		(B)			
5			8	3			